Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Оренбургская, 40				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.12.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**33 691,58**	**Расходы в 2021г.**	**148 792,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 605,27**		
Тариф по ТР с 01.12.2020г.	руб.	**7,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**32 236,89**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**386 842,68**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**437 934,26**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**289 142,26**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ГВС	м.п/шт	0,7/1		1 155,00		кв.12	ООО"Анри"	28.02.2021г.№391
Ремонт системы ЦО	м.п/шт	2,37/2		4 985,00		подвал 3-го подъезда	ООО"Анри"	31.07.2021г.№841
Ремонт системы ХВС	шт	2,0		2 196,00		подвал 3-го подъезда	ООО"Анри"	31.07.2021г.№842
Ремонт системы водоотведения	м.п	4,0		6 250,00		кв.45,48	ООО"Анри"	30.09.2021г.№1085
Ремонт системы ЦО	м.п	2,5		4 327,00		подвал	ООО"Анри"	31.10.2021г.№1133
Ремонт системы водоотведения	м.п	9,3		13 443,00		подвал	ООО"Анри"	31.10.2021г.№1136
Устройство технологических ниш и проемов	шт	70,0	113 600,00			подъезды № 1,6	ООО"Анри"	31.12.2021г.№147
Ремонт системы водоотведения	м.п	1,6		2 836,00		кв.17	ООО"Анри"	31.12.2021г.№150
Итого выполнено работ на сумму:			113 600,00	35 192,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**148 792,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.